МІНІСТЕРСТВО КУЛЬТУРИ ТА СТРАТЕГІЧНИХ КОМУНІКАЦІЙ УКРАЇНИ
КОСІВСЬКИЙ ДЕРЖАВНИЙ ІНСТИТУТ ДЕКОРАТИВНОГО МИСТЕЦТВА

 ЗАТВЕРДЖУЮ

 Ректор КДІДМ

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025р.

П Р О Е К Т

**ПОЛОЖЕННЯ**

**ПРО КОРИСТУВАННЯ ГУРТОЖИТКОМ**

**КОСІВСЬКОГО ДЕРЖАВНОГО ІНСТИТУТУ**

**ДЕКОРАТИВНОГО МИСТЕЦТВА**

 Ухвалено Вченою радою КДІДМ

 від «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025р.

 Протокол № \_\_

Косів - 2025

**I. Загальні положення**

 1. Це Положення поширюється на Косівський державний інститут декоративного мистецтва незалежно від форми власності та підпорядкування (далі – КДІДМ), та визначає механізм забезпечення гуртожитком здобувачів фахової передвищої та вищої освіти, особливості використання гуртожитку КДІДМ, зокрема порядок надання, поселення та користування жилою площею, жилими та іншими приміщеннями гуртожитку та умови проживання. Гуртожиток КДІДМ є частиною його цілісного майнового комплексу, керівництво яким здійснює ректор.

 2. Відповідно до Положення про особливості користування гуртожитками закладів фахової передвищої та вищої освіти, затвердженого наказом Міністерства освіти і науки України від 21 листопада 2019 року № 1452 та Примірного положення про користування гуртожитками, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 20 червня 2018 року № 498, заклад вищої освіти розробляє власне Положення про користування гуртожитком закладу освіти (далі - Положення про користування гуртожитком), яке затверджує керівник закладу вищої освіти за погодженням з органами студентського самоврядування. Положення про користування гуртожитком не може звужувати права та встановлювати додаткові обов’язки для мешканців гуртожитку КДІДМ визначені цим Положенням, і є обов’язковим для здобувачів вищої освіти та інших мешканців, які проживають у гуртожитку.

**II. Проживання у гуртожитку КДІДМ**

1. Гуртожиток КДІДМ використовується для проживання здобувачів вищої та фахової передвищої освіти під час навчання у КДІДМ за очною (денною), заочною формою здобуття вищої освіти, які не мають постійного місця проживання за місцем розташування закладу вищої освіти.

2. У гуртожитку КДІДМ можуть проживати: 1) здобувачі вищої освіти за заочною формою здобуття вищої освіти за потреби виконання компонентів навчального плану, що передбачають особисту присутність здобувача вищої освіти у КДІДМ, за наявності вільного ліжка-місця; 2) сім’я, що складається зі здобувачів вищої освіти в КДІДМ; 3) вступники під час проведення вступних випробувань з інших населених пунктів, у тому числі діти-сироти та діти, позбавлені батьківського піклування, особи з числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, за умови відсутності у них місця проживання за місцезнаходженням закладу вищої освіти; 4) за умови повного забезпечення здобувачів вищої освіти КДІДМ жилою площею, у гуртожитку можуть проживати працівники закладу вищої освіти.

3. КДІДМ як гуртожиток для проживання осіб може використовувати спеціально збудовані або облаштовані для цього жилі будинки, орендовані жилі будинки. Не допускається проживання у підвалах, мансардах, цокольних поверхах, а також у жилих приміщеннях, непридатних для проживання. Усі приміщення гуртожитку мають використовуватися за їх функціональним призначенням.

4. Жила площа у гуртожитку КДІДМ надається:

 - у вигляді окремого ліжко-місця за спільного проживання одиноких осіб однієї статі;

- окремого жилого приміщення для відокремленого проживання однієї особи або сім’ї.

Розмір жилої площі визначається Примірним положенням про користування гуртожитками, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 20 червня 2018 року № 498, та нормативно-технічними документами.

5. Адміністрація гуртожитку КДІДМ зобов’язана забезпечити у гуртожитку належні умови для проживання, самостійної роботи, відпочинку, заняття фізичною культурою і спортом, а також дотримання відповідних санітарно-гігієнічних норм і правил, проведення поточного та капітального ремонтів приміщень й обладнання, а також створити умови для користування гуртожитком осіб з особливими потребами та мало-мобільними групами населення. Права й обов’язки працівників гуртожитку визначаються їх посадовими інструкціями.

 6. КДІДМ оприлюднює на своєму веб-сайті:

- інформацію про наявність гуртожитку, наявність вільних місць у гуртожитку, розмір плати за проживання у ньому, у тому числі у разі надання жилих приміщень підвищеного рівня комфортності;

 - Положення про користування гуртожитком;

 - зразок договору найму жилого приміщення гуртожитку.

**III. Надання жилої площі у гуртожитку КІПДМ ЛНАМ**

1. Для одержання в користування жилого приміщення у гуртожитку КДІДМ на поточний навчальний рік особа подає заяву на ім’я ректора КДІДМ .

2. Рішення про надання особі жилої площі у гуртожитку приймає ректор КДІДМ за погодженням з органами студентського самоврядування КДІДМ.

Для організації надання жилої площі у гуртожитку директор КДІДМ може створювати відповідний робочий орган закладу вищої освіти, до складу якого мають обов’язково входити представники органів студентського самоврядування. У разі прийняття рішення щодо надання особі жилої площі в гуртожитку адміністрація КДІДМ видає такій особі ордер на жилу площу в гуртожитку (далі - ордер) встановленої форми з одночасним укладанням з нею договору найму жилого приміщення в гуртожитку. Приміщення гуртожитку під час канікул можуть надаватись у користування відповідно до Переліку платних послуг, які можуть надаватися закладами освіти, іншими установами та закладами системи освіти, що належать до державної і комунальної форми власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 27 серпня 2010 року № 796.

3. Надання жилої площі у гуртожитку КДІДМ у вигляді окремого ліжко-місця відбувається з урахуванням статі особи, а також може здійснюватися з урахуванням навчання здобувачів вищої освіти на одній кафедрі (відділенні, курсі).

4. Черговість надання жилої площі у гуртожитку КДІДМ, у тому числі право на першочергове забезпечення осіб пільгових категорій, встановлюється відповідно до вимог законодавства.

5. Поселення до гуртожитку здійснюється на підставі ордера та документа, що посвідчує особу.

 6. Здобувачі освіти закладу фахової передвищої та вищої освіти підлягають обов’язковим профілактичним медичним оглядам відповідно до статті 21 Закону України «Про захист населення від інфекційних хвороб».

7. Облік ордерів, оформлення документів щодо реєстрації місця проживання мешканців гуртожитку відповідно до законодавства здійснює посадова особа КДІДМ, на яку покладено такі обов’язки.

 8. Особі, яка поселяється до гуртожитку, згідно з виданим їй ордером надається ліжко-місце або окреме жиле приміщення (кімната), майно за переліком, зазначеним у договорі найму жилого приміщення в гуртожитку КДІДМ, перепустка на право входу до гуртожитку. Таку особу обов’язково ознайомлюють під підпис з правилами внутрішнього розпорядку, правилами техніки безпеки та пожежної безпеки гуртожитку. Батьки або інші законні представники у разі поселення до гуртожитку КДІДМ здобувача, який є неповнолітньою особою, також ознайомлюються з Положенням про користування гуртожитком та правилами внутрішнього розпорядку гуртожитку. За письмовим зверненням батьків або інших законних представників здобувачів - неповнолітніх осіб КДІДМ може встановити обмеження щодо виходу з гуртожитків таких осіб у нічний час.

**IV. Користування гуртожитком КДІДМ**

1. Мешканці гуртожитку КДІДМ мають право безперешкодного цілодобового доступу до гуртожитку (входити до нього та виходити з нього). Забороняється вимагати від них у будь-який час доби усні або письмові пояснення щодо причин їх входу чи виходу з гуртожитку КДІДМ, крім випадку, визначеного в абзаці третьому пункту 8 розділу III цього Положення.

2. Відвідувачі мають право перебувати в гуртожитку з 8:00 до 22:00. Входячи до гуртожитку, відвідувач пред’являє черговому гуртожитку документ, що посвідчує особу, і реєструється в журналі відвідувачів. Мешканець гуртожитку зобов’язаний особисто зустріти відвідувача та залишити свою перепустку черговому гуртожитку. Мешканець гуртожитку відповідає за своєчасний вихід з гуртожитку відвідувачів і дотримання ними правил внутрішнього розпорядку гуртожитку. Мешканець зобов’язаний особисто провести відвідувача до виходу з гуртожитку та забрати свою перепустку.

 3. Мешканці гуртожитку КДІДМ за погодженням з адміністрацією гуртожитку можуть використовувати приміщення спільного користування для проведення освітніх, культурно-розважальних та спортивно-оздоровчих заходів. Під час проведення таких заходів потрібно дотримуватись обмежень щодо допустимого рівня шуму, правил поведінки та санітарно-гігієнічних вимог.

4. Мешканці гуртожитку КДІДМ мають право:

- на своєчасне отримання житлово-комунальних послуг належної якості;

 - користуватися допоміжними приміщеннями, камерами зберігання, іншим обладнанням і майном спільного користування гуртожитку;

- вимагати своєчасного ремонту або заміни обладнання, меблів, інвентарю, постільної білизни тощо, які стали непридатними для використання, а також усунення недоліків у забезпеченні побутових умов з дотриманням мешканцями вимог законодавства у сфері надання побутових та житлово-комунальних послуг;

- обирати органи студентського самоврядування гуртожитку КДІДМ й бути обраними до їхнього складу (для здобувачів вищої освіти);

 - через органи студентського самоврядування гуртожитку КДІДМ брати участь у вирішенні питань, пов’язаних з поліпшенням житлово-побутових умов, якості роботи працівників гуртожитку, організації культурно-розважальної, виховної, спортивно-оздоровчої роботи, дозвілля тощо;

 - звертатись зі скаргами на роботу працівників гуртожитку КДІДМ й житлово-побутові умови, що не відповідають встановленим нормам, з інших питань утримання гуртожитків до адміністрації КДІДМ, інших установ відповідно до Закону України «Про звернення громадян»; - інші права відповідно до законодавства.

5. Мешканці гуртожитку КДІДМ зобов’язані:

- знати й виконувати правила внутрішнього розпорядку гуртожитку;

 - своєчасно та у повному обсязі відповідно до договору найму жилого приміщення в гуртожитку КДІДМ сплачувати плату за проживання, комунальні послуги;

- підтримувати чистоту й порядок у своїй кімнаті, блоці та у місцях загального користування;

 - дбайливо ставитись до майна гуртожитку, економно і раціонально витрачати тепло, електроенергію, газ і воду;

 - своєчасно подавати заявки на ремонт електричного, сантехнічного, іншого обладнання та меблів;

- про всі надзвичайні події в гуртожитку КДІДМ терміново повідомляти адміністрацію гуртожитку, органи студентського самоврядування гуртожитку;

 - забезпечити наявність дублікатів ключів у кімнаті, в якій проживають;

 - забезпечувати за власний рахунок проведення поточного ремонту приміщення, у якому проживають;

 - не перешкоджати у правомірному доступі до гуртожитку КДІДМ та/або використанні приміщення, майна, обладнання, що знаходяться у спільному користуванні, іншим особам;

 - у разі залишення гуртожитку КДІДМ більше ніж на 2 доби попереджати про це адміністрацію гуртожитку;

- відшкодовувати заподіяні матеріальні збитки відповідно до законодавства;

- дотримуватися правил техніки безпеки, вимог пожежної безпеки, санітарних норм;

- у разі самостійної заміни замка або втрати виданих ключів забезпечити наявність дублікатів ключів від жилого приміщення, в якому вони проживають, в адміністрації гуртожитку;

- у разі виселення з гуртожитку передати коменданту все майно, яке було надано у користування .

 6. Мешканцям гуртожитку КДІДМ під час проживання у гуртожитку забороняється:

 - порушувати правила внутрішнього розпорядку гуртожитку;

 - палити (крім спеціально відведених місць), вживати наркотичні або токсичні речовини, перебувати у стані алкогольного, наркотичного або токсичного сп’яніння;

- утримувати тварин;

- самостійно здійснювати переобладнання та перепланування приміщень гуртожитку;

- використовувати електропобутові прилади, не зазначені у договорі найму жилої площі в гуртожитку, без дозволу адміністрації гуртожитку КДІДМ;

- порушувати вимоги щодо дотримання допустимого рівня шуму в приміщенні;

- самовільно переселятись з однієї кімнати у гуртожитку КДІДМ до іншої.

7. За порушення правил внутрішнього розпорядку гуртожитку адміністрація гуртожитку КДІДМ може зробити мешканцю гуртожитку:

 - зауваження;

- попередження.

У разі систематичних порушень правил внутрішнього розпорядку гуртожитку з боку мешканця гуртожитку органи студентського самоврядування можуть порушити питання щодо його подальшого проживання в гуртожитку перед адміністрацією гуртожитку КДІДМ. Рішення про подальше проживання такого здобувача освіти в гуртожитку КДІДМ приймає ректор КДІДМ з урахуванням пропозицій органів студентського самоврядування та адміністрації гуртожитку.

8. Представники адміністрації КДІДМ, науково-педагогічні, педагогічні та інші працівники КДІДМ в межах виконання своїх посадових обов’язків мають право безперешкодного цілодобового доступу до гуртожитку КДІДМ та жилих кімнат.

9. Переселення мешканців гуртожитку КДІДМ між кімнатами в межах одного гуртожитку здійснюється на підставі письмової заяви особи.

**V. Плата за проживання у гуртожитку КДІДМ**

 1. Розмір плати за проживання у гуртожитку КДІДМ встановлює ректор КДІДМ за погодженням з органом студентського самоврядування з урахуванням вимог наказу Міністерства освіти і науки, молоді та спорту України, Міністерства фінансів України, Міністерства охорони здоров’я України від 28 березня 2011 року Nº 284/423/173. зареєстрованого у Міністерстві юстиції України 27 квітня 2011 року за Nº 520/19258.

2. Плата за проживання у гуртожитку КДІДМ вноситься мешканцями у порядку та строки, встановлені договором найму жилого приміщення у гуртожитку КДІДМ.

**VІ. Студентське самоврядування у гуртожитку КДІДМ**

 1. У гуртожитку діють органи студентського самоврядування, що є невід’ємною частиною громадського самоврядування КДІДМ.

 2. Структура, порядок проведення виборів і повноваження органів студентського самоврядування, що діють у гуртожитку КДІДМ, визначаються відповідно до статті 40 Закону України «Про вищу освіту» та установчими документами КДІДМ.

Погоджено:

Заступник директора

з виховної роботи Лідія КВАСНЮК

Юрисконсульт Світлана САБАДАШ-МИЦЬО